

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malanów przeznaczonej do dzierżawy

Wójt Gminy Malanów, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malanów, przeznaczonej do dzierżawy na okres do
3 lat

1. Oznaczenie oraz opis nieruchomości:

L.p	Numer działki	Obręb	Nr KW	Klasy	Powierzchnia	Suma	Kwota czynszu
					[ha]	[ha]	[zł]
1	338/2	Kotwasice	KN1T/00049018/3	RV	0,8426	1,0182	386,91 zł
				RIVa	0,1756		
SUMA					1,0182	1,0182	386,91 zł

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

2. Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Malanów Nr 227/Z/2018 z dnia 20.06.2018r. i wynosi 386,91 netto rocznie.

Do kwot czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT.

Czynsz płatny jest do dnia 25 miesiąca następującego po dacie zawarcia umowy, z góry, bez wezwania, na rachunek bankowy Gminy Malanów.

Czynsz dzierżawny nie jest wartością stałą i **będzie ulegał waloryzacji raz w roku**, według stawki ceny stanowiącej obowiązującą średnią cenę skupu żyta przyjętej na potrzeby ustalania podatku rolnego, tj. za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający dany rok podatkowy, ogłoszonej przez Prezesa GUS, z całej powierzchni dzierżawionego gruntu w stosunku rocznym, ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego kolejnego roku obowiązywania umów.

3. Informacje dotyczące dzierżawy:

Działki zostaną wydzierżawione na cele rolnicze. Szczegółowych informacji udziela Referat Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Gminy Malanów, ul. Turecka 16, 62-709 Malanów, Anna Połatyńska, pokój nr 5, tel. 63 288 30 83.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od dnia 15.09.2020 roku.

WÓJT

 Ireneusz Augustyniak