

2

UCHWAŁA Nr XII/65/2007
Rady Gminy Malanów
z dnia 30 października 2007

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M. P. Nr 47, poz. 557)

Rada Gminy Malanów uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości.

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,34 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,17 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6,74 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,37zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych – **3,55 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

2. Od budowli - 2% ich wartości.

3. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,61 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,74zł** od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,09 zł** od 1 m² powierzchni.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malanów.

§ 3

Traci moc Uchwała nr III/12/2006 Rady Gminy Malanów z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2007 rok.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i ma zastosowanie do wymiaru podatku na 2008r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Ireneusz Augustyniak

Uzasadnienie do Projektu Uchwały Nr XII/65/2007
Rady Gminy Malanów z dnia 30 października 2007
w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2008

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości , z tym, że podatek ten nie może przekroczyć górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych, ogłoszonych przez Ministra Finansów na rok podatkowy 2008 (M.P. z 2007r. Nr 47, poz. 557)

Rada Gminy Malanów utrzymała wysokość stawki podatku od nieruchomości z roku 2007 w § 1pkt.2 i § 1 pkt. 3c uchwały. Natomiast w § 1 pkt . 3b uchwaliła stawkę ustawową. W stosunku do pozostałych stawek podatków od nieruchomości dokonała wzrostu tych stawek w porównaniu do roku 2007 odpowiednio w :

§ 1 pkt. 1a uchwały - wzrost o 3,1%

§ 1 pkt. 1b uchwały - wzrost o 4%

§ 1 pkt. 1c uchwały - wzrost o 4%

§ 1 pkt. 1d uchwały - wzrost o 4%

§ 1 pkt. 1e uchwały - wzrost o 4%

§ 1 pkt. 3a uchwały - wzrost o 3,1%

co skutkuje zwiększeniem dochodów budżetu gminy z podatku od nieruchomości w roku podatkowym 2008.

Przyjęte stawki mieszczą się w granicach stawek kwotowych, określonych przez Ministra Finansów w powołanym wyżej obwieszczeniu.

WOJTE

Gerard Krzeszowski