

UCHWAŁA Nr XLIV/301/2010
Rady Gminy Malanów
z dnia 9 listopada 2010r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r.. w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 55 poz. 755)
Rada Gminy Malanów uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości.

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,37** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,98** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,31** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,63**zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych – **4,06** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

2. Od budowli - 2% ich wartości.

3. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,67** zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,01**zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,12** zł od 1 m² powierzchni.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malanów.

§ 3

Traci moc Uchwała nr XXXIII/215/2009 Rady Gminy Malanów z dnia 25 listopada 2009 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r. i ma zastosowanie do wymiaru podatku na 2011r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Ireneusz Augustyniak

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLIV/301/2010
Rady Gminy Malanów z dnia 9 listopada 2010r.
w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2011

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości , z tym, że podatek ten nie może przekroczyć górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych, ogłoszonych przez Ministra Finansów na rok podatkowy 2011 (M.P. z 2010r. Nr 55, poz. 755)

Wzrost stawek w stosunku do roku poprzedniego w § 1 pkt. 1a uchwały, § 1 pkt. 1b uchwały, § 1 pkt. 1c uchwały, § 1 pkt. 1d uchwały, § 1 pkt. 1e uchwały, § 1 pkt. 3a uchwały, pkt. 3b uchwały, § 1 pkt. 3c uchwały, odpowiada wzrostowi stawek ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z 30 lipca 2010 roku w porównaniu do stawek ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z 3 sierpnia 2009 roku. Co skutkuje zwiększeniem dochodów budżetu gminy z podatku od nieruchomości w roku podatkowym 2011 r.

Przyjęte stawki mieszczą się w granicach stawek kwotowych, określonych przez Ministra Finansów w powołanym wyżej obwieszczeniu.


WÓJT
Gmina Przeszewki